

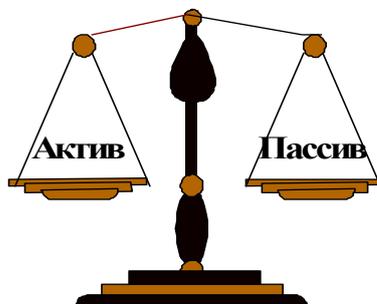
ООО АК «ЦЕНТРОБАЛТ - АУДИТ»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности

ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»

За 2012 год



Санкт-Петербург - 2013 г.



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*Участникам и Совету директоров
ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»*

І. АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ».

Сокращенное наименование: ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ».

Место нахождения: 191167, Санкт-Петербург, ул.Александра Невского, д.3, лит.А, пом.1Н;

Лицензия: на осуществление банковских операций № 1926, выдан Центральным Банком Российской Федерации от 21 июля 2008 года.

Свидетельство: о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июня 2002 года, за основным государственным регистрационным номером 1020500001170 дата внесения записи 24 октября 2002 года, серия 05 № 00075022.

ІІ. АУДИТОР

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
Аудиторская компания "ЦЕТРОБАЛТ - АУДИТ".

Сокращенное наименование: ООО АК «ЦЕТРОБАЛТ - АУДИТ».

Место нахождения: 191144, г. Санкт Петербург, просп. Суворовский, дом. 39, лит. Г;

Свидетельство: о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным №1050603000073, выданной 04.04.2008г, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт - Петербургу серия 78 №007026756.

Членство в саморегулируемой организации аудиторов: является членом СРО «Российская Коллегия Аудиторов» с 23.06.2008г. и включено в реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов НП «РКА».

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций СРО: 11005002988

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ» за период с 01 января по 31 декабря 2012 г. включительно, состоящей из:

1. Бухгалтерского баланса (публикуемая форма) на 01 января 2013 года;
2. Отчета о прибылях и убытках (публикуемая форма) за 2012 год;
3. Отчета о движении денежных средств (публикуемая форма) за 2012 год;
4. Отчета об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) на 01.01.2013 года;
5. Сведений об обязательных нормативах (публикуемая форма) на 01.01.2013 года;
6. Пояснительной записки.

III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

У. МНЕНИЕ АУДИТОРА

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение кредитной организации ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ» по состоянию на 01 января 2013 года, результаты ее финансово - хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ СТАТЬИ 42 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 02.12.1990г. №395-1 «О БАНКАХ И БАНКОВСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Кредитной организацией ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ» по состоянию на 01 января 2013 года выполнены обязательные нормативы, установленные Банком России.

Качество управления кредитной организацией ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ», состояние внутреннего контроля соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации.



Аудитор
ООО АК "ЦЕНТРОБАЛТ-АУДИТ"

Рамазанов К. Т.

(квалификационный аттестат аудитора № 01-000801
на осуществление аудиторской деятельности выдан 10.09.2012г.
Саморегулируемой организацией аудиторов
Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»
на неограниченный срок.)

21 марта 2013 г.